

SLUTLIGA VILLKOR

SWEDAVIA AB (publ)
LEI-kod: 529900ZERGNJBEQEX179
Slutliga Villkor
för Lån 131

under Swedavia AB:s (publ) ("Bolaget") svenska MTN-program

För Lånet ska Allmänna Villkor av den 24 januari 2014 för rubricerat MTN-program, jämte nedan angivna Slutliga Villkor gälla. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor [eller på annat sätt i det grundprospekt av den 22 januari 2021 ("Grundprospektet") som upprättats för MTN-programmet i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad ("Prospektförordningen"). Ytterligare definitioner kan tillkomma och dessa definieras då nedan i dessa Slutliga Villkor.

Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, vid var tid offentliggjorda tillägg och dessa Slutliga Villkor i kombination. Grundprospektet jämte tillägg finns att tillgå på www.swedavia.se (informationen på webbplatsen ingår inte i detta Grundprospekt och har inte granskats eller godkänts av Finansinspektionen).

En sammanfattning av villkoren för Lånet bifogas dessa Slutliga Villkor.

ALLMÄNT

- | | | |
|-----|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 131 |
| | (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. | Kapitalbelopp: | |
| | (i) Lån: | SEK 200 000 000 |
| | (ii) Tranche 1: | SEK 200 000 000 |
| 3. | Pris: | 101,161 % per MTN för Tranche 1 |
| 4. | Valuta: | SEK |
| 5. | Nominellt Belopp per MTN: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 18 juni 2021 |
| 7. | Startdag för ränteberäkning: | 18 juni 2021 |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 18 juni 2025 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Rörlig ränta (FRN) |
| 11. | Återbetalningskonstruktion: | 100 % av Nominellt Belopp per MTN |
| 12. | Teckningsperiod: | Ej tillämpligt |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|-----|--------------------|----------------|
| 13. | Fast ränta: | Ej tillämpligt |
|-----|--------------------|----------------|

14. **Rörlig ränta (FRN):** Tillämpligt
- (i) **Räntebas:** 3-månader STIBOR
- (ii) **Räntebasmarginal:** + 0,5 % årlig ränta beräknat på Nominellt Belopp
- (iii) **Räntebestämningdag:** Två Bankdagar före första dagen i varje Rän-teperiod, första gången den 16 juni 2021
- (iv) **Rän-teperiod:** Tiden från den 18 juni 2021 till och med den 18 september 2021 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfallodag
- (v) **Rän-teförfallodagar:** Den 18 mars, den 18 juni, den 18 september och den 18 december, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Rän-teförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Rän-teförfallodagen ska anses vara föregående Bankdag
- (vi) **Dagberäkningsmetod:** Faktiskt/360
15. **Nollkupong:** Ej tillämpligt
16. **Realränta:** Ej tillämpligt
- ÖVRIGT**
17. **Utgivande Institut:** Swedbank AB (publ)
18. **Administrerande Institut:** Swedbank AB (publ)
19. **Rådgivare omnämnda i Slutliga Villkor:** Ej tillämpligt
20. **Avgifter/kostnader som åläggs investeraren:** Ej tillämpligt
21. **ISIN:** SE0013104643
22. **Upptagande till handel:** Tillämpligt
- (i) **Relevant marknad:** Nasdaq Stockholm AB
- (ii) **Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:** SEK 70 500
- (iii) **Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:** 100
- (iv) **Tidigaste dagen för upptagande till handel:** 18 juni 2021
23. **Kreditbetyg för Lån:** Ej tillämpligt
24. **Gröna Obligationer:** Ej tillämpligt

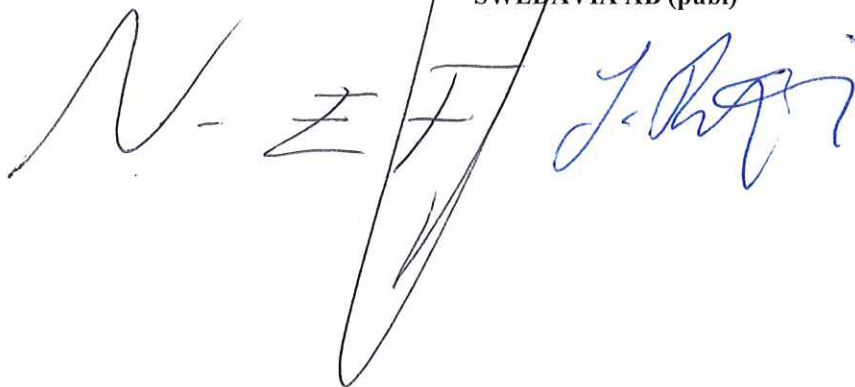
25. **Intressen:** Ej tillämpligt
26. **Information från tredje man:** Ej tillämpligt
27. **Uppskattat tillfört nettobelopp:** SEK 200 000 000 minus transaktionskostnader och avgifter.
28. **Användning av tillförda medel:** Allmän finansiering av verksamheten.

Bolaget bekräftar härmed att ovanstående kompletterande lånevillkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Bolaget bekräftar vidare att ovanstående kompletterande villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga Kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta.

Stockholm den 15 juni 2021

SWEDAVIA AB (publ)

The image shows several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a large, stylized signature that appears to be 'N. Z. F.'. To its right, there is another signature that looks like 'J. R. G.'. A large, dark, diagonal scribble or mark is drawn over the signatures and extends upwards towards the text above.

